

Obsah dohody

Čl. I. Předmět dohody

1. Předmětem dohody je stanovení podmínek v souvislosti s umístěním a realizací stavebního záměru s názvem „Rekonstrukce administrativní budovy střediska trolejbusů“, jejichž splněním je podmíněn souhlas vlastníka pozemku s navrhovaným stavebním záměrem, jehož část bude umístěna a realizována na pozemku uvedeném v odst. 2. tohoto článku této dohody, a to v rozsahu vyplývajícím z příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Statutární město Ostrava je vlastníkem pozemku parc. č. 1084/3 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, zapsaného v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 3000 pro katastrální území Moravská Ostrava, obec Ostrava. Podle čl. 9 odst. (1) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, je městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz tento pozemek svěřen.
3. Vlastník pozemku uděluje stavebníkovi souhlas k umístění a realizaci stavebního záměru uvedeného v odst. 1. tohoto článku této dohody pro účely vydání územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86, stavebního zákona, přičemž uvedený souhlas je vyznačen v souladu s ust. § 184a stavebního zákona na koordinačním situačním výkrese pod označením „C.3“, který je nedílnou součástí této dohody jako její příloha č. 1.

Čl. II. Popis rozsahu prováděného stavebního záměru

Souhlas vlastníka pozemku dle čl. I. odst. 3. této dohody je udělen pro navrhovaný stavební záměr s názvem „Rekonstrukce administrativní budovy střediska trolejbusů“ na pozemku uvedeném v čl. I., odst. 2. této dohody a to v rozsahu umístění:

- doplnění 1 kabelu 1xAYKCY 1x500 mm² do stávající trasy trakčního vedení v délce cca 28 bm v rámci stavebního objektu „SO 03-8 Přeložky trakčního vedení DPO“
- stavebního objektu „SO 02-2 Nová zeleň, zatravnění, výsadba“ v rozsahu výsadby (obnovy) nové travní plochy o výměře 33,65 m²

(vše dále společně jen jako „Stavba“).

Rozsah uvedeného stavebního záměru vyplývá z koordinačního situačního výkresu pod označením „C.3“ a koordinačního situačního výkresu-výřez pod označením „C.3b“, které jsou nedílnou součástí této dohody jako její přílohy č.1 a 2.

Čl. III. Povinnosti stavebníka při umístění a realizaci stavebního záměru

1. Stavebník se zavazuje, že při realizaci Stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka pozemku.
2. Stavebník se zavazuje, že při realizaci Stavby dodrží podmínky stanovené odborem investic a místního hospodářství, uvedené ve vyjádření č. j. MOaP/085100/20/OIMH/Šin. ze dne 18. 11. 2020 k doplněné projektové dokumentaci stavby "Rekonstrukce administrativní budovy střediska trolejbusů" a ve vyjádření č. j. MOaP/064636/20/OIMH/Šin. ze dne 9. 9. 2020. Tyto podmínky jsou nedílnou součástí této dohody jako přílohy č. 3 a 4.
3. Stavebník je povinen oznámit písemně, prostřednictvím datové zprávy nebo jiným vhodným a prokazatelným způsobem vlastníkovu pozemku nejpozději jeden týden před samotným zahájením stavebních prací skutečnost, že stavební práce hodlá zahájit. Tato povinnost bude splněna doručením tohoto oznámení Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odboru investic a místního hospodářství.